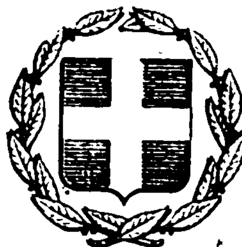


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 29 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 721

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 36854/3330 (1)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς ἐκτὸς σχεδίου περιοχὰς τῶν Δήμων Γαλατσίου καὶ Ν. Ἰωνίας καὶ εἰς ἐντὸς καὶ ἐκτὸς σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Ψυχικοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977) ΦΕΚ 68 Α').

2. Τὶς ὑπ' ἀριθ. 1847/22.11.1979 καὶ 2004/10.12.1979 σήματα τῆς ΕΥΔΕ — ΑΕΚΧΑΠ.

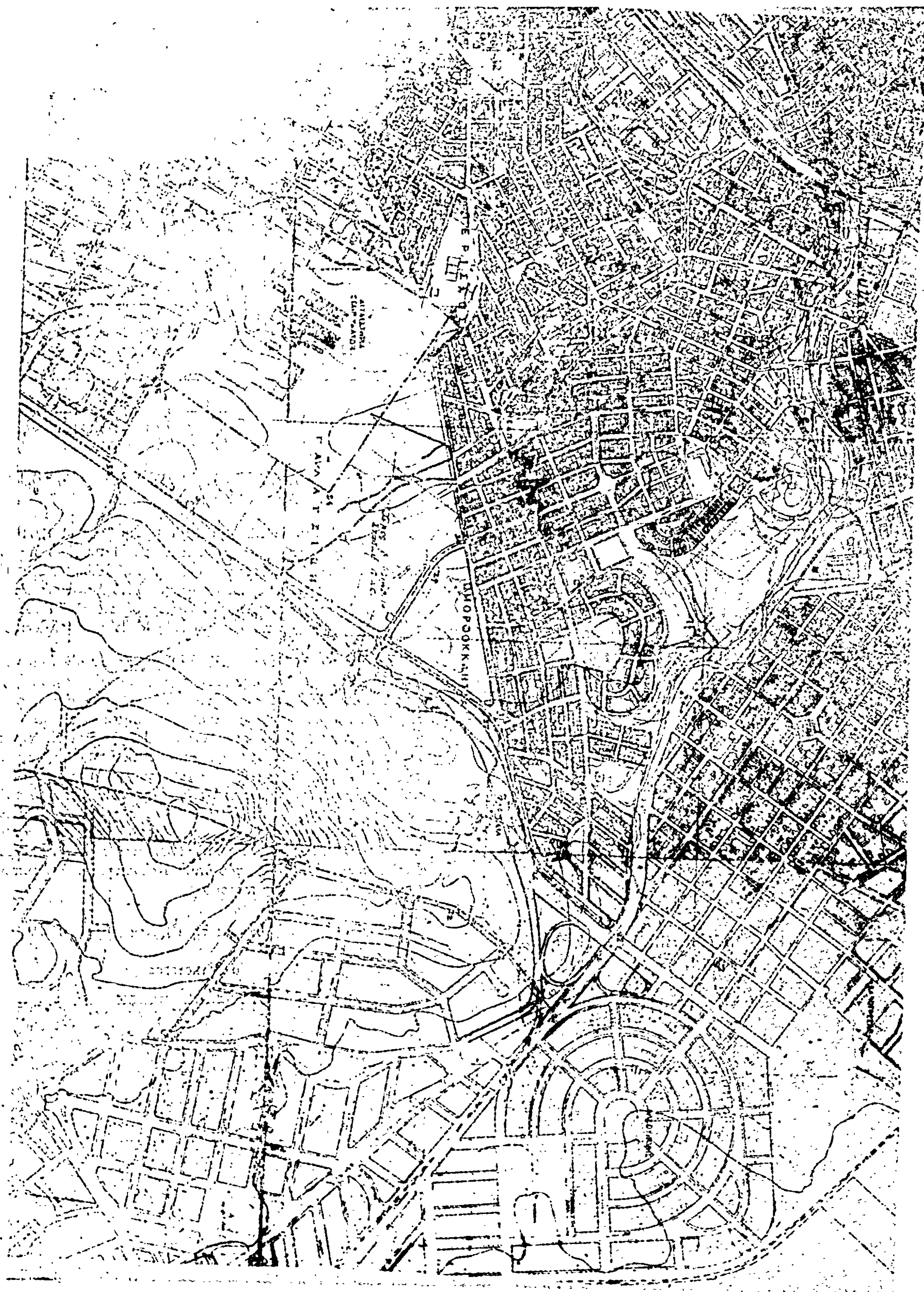
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου», (ΦΕΚ 106 Β'), ἀποφασίζομεν :

Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἐργασίαι διαμορφώσεως τῶν χώρων καὶ ἡ χορήγησις τῶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἀδειῶν διαμορφώσεως εἰς τὰς ἐκτὸς τῶν ἐγκεκριμένων ρυμοτομικῶν σχεδίων περιοχὰς τῶν Δήμων Γαλατσίου καὶ Ν. Ἰωνίας καὶ εἰς τὴν ἐντὸς καὶ ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Ψυχικοῦ, ὡς αἱ περιοχαὶ αὗται ἐμφαίνονται περικλειόμεναι δι' ἐρυθρᾶς ἐστιγμένης γραμμῆς ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 1 ἕως 49 καὶ 50 ἕως 59, εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 36854/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





'Αριθ. Δ.Τ.Υ. 10025 (2)

Περὶ μερικῆς ἐγκρίσεως τῆς προτεινομένης τροποποιήσεως, τοῦ σχεδίου πόλεως 'Αλιάρτου, γιὰ τὴ μετατόπιση τῆς παλαιᾶς ἐθνικῆς ὁδοῦ 'Αθηνῶν—Λεβαδείας στὰ Ο.Τ. 95—107—108 καὶ Ο.Τ. 155—156.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α. Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν. Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/1971)».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν. Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115 Α'/22.4.1929), ποὺ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν. Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

3. Τὴν Ε 1/15/14.1.1961 ἐγκύκλιο Διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Δ.Ε.

Βλέποντας καί:

1. Τὴν 32137/4.3.1972 (ΦΕΚ 62 Δ'/18.3.1972) ἀπόφαση Νομαρχίας Βοιωτίας, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο πόλεως 'Αλιάρτου.

2. Τὴν 56/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αλιάρτου, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως 'Αλιάρτου στὰ Ο.Τ. 95—107—108 καὶ 155—156.

3. Τὴν 79/1979 ἀπόφαση τοῦ ἴδιου Δημοτικοῦ Συμβουλίου, μὲ τὴν ὁποία ἀκυρώθηκε ἡ ἔνσταση ποὺ ὑποβλήθηκε κατὰ τῆς 56/79 ἀποφάσεώς του.

4. Τὴν 474/4.10.79 εἰσήγηση τοῦ Π.Τ.Π. καὶ Π.Ε. πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων Ν. Βοιωτίας.

5. Τὴ σύμφωνη καὶ ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ. Ε. τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας, πρὸς τὴν εἰσήγηση τοῦ Π.Τ.Π. καὶ Π.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ 34 (πράξη 3) τῆς 21.10.79, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἐν μέρει ἡ προτεινομένη τροποποίηση, ποὺ ἔχει ὡς ἑξῆς:

α) Μετατοπίζεται ἡ οἰκοδομικὴ καὶ ρυμοτομικὴ γραμμὴ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ 'Αθηνῶν—Λεβαδείας, ἀπὸ μηδὲν ὡς ἕνα μέτρο πιὸ μέσα ἀπὸ αὐτὲς ποὺ ἰσχύουν σήμερα, στὸ Ο.Τ. 155 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως 'Αλιάρτου καὶ συγκεκριμένα στὸ τμῆμα ποὺ περιλαμβάνεται μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν Τ. Πρωτόπαπα καὶ 'Οργανισμοῦ Κωπαΐδος. Ἡ μετατόπιση αὐτὴ ἐγκρίνεται γιὰ τὴ βελτίωση τῆς ὁρατότητας τῆς στροφῆς ποὺ ὑπάρχει μπροστὰ ἀπὸ τὸν 'Οργανισμὸ Κωπαΐδος.

β) Δὲν ἐγκρίνεται ἡ προτεινομένη τροποποίηση στὰ Ο.Τ. 95. 107. 108. 156 γιατὶ δὲν ἐξυπηρετεῖ γενικὰ συμφέροντα τῆς πόλεως 'Αλιάρτου.

6. Τὴν 5696/11.7.79 ἀπόφαση Νομάρχη Βοιωτίας περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων, ἀποφασίζουμε:

'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως 'Αλιάρτου στὴν 'Εθνικὴ ὁδὸ 'Αθηνῶν—Λεβαδείας, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ Τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ 'Αρχ/να Μηχανικοῦ 'Αντωνίου Κουτρομάνου, ποὺ διορθώθηκε καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Π.Τ. καὶ Π.Ε. γιὰ τοὺς λόγους ποὺ ἀναφέρονται στὸ σκεπτικὸ τῆς παρούσας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, ποὺ τὴ συνοδεύει, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 7 Δεκεμβρίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
'Ο Διευθυντὴς
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



3

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΟΤ 95

ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ... ΥΠΟ ΤΟΥ ... ΔΗΜΟΥ ... ΑΛΙΑΡΤΟΥ ... ΤΡΟΠ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

προτειν. οικ. γραμμη

-»- ρυμ.

ΤΜΗΜΑ ... ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΑΛΙΑΡΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ε.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ε. ΚΟΥΤΣΟΥΡΗ

ΚΩΠΑΪΔΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΑΤΗΡΑ — ΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Χ. ΣΤΑΤΗΡΑ - ΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: Ε. ΑΡΑΜΠΑΝΟΥ

Ο.Τ. 155

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Δ. ΑΡΑΜΠΑΝΟΥ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/14742 (3)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Νέου Κόσμου γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου 'Υμηττοῦ (πράξη ἀναλ. 107/72).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ 'Αναγκαστικῶν 'Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου 'Αθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου 'Υμηττοῦ μὲ βάση τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ 107/1972, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ὁριστικὴ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίστηκε συμβιβαστικὰ μὲ τὸ πρακτικὸ γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀρ. 3572/79 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Πραρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθήνας μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 567425/1979 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 1.355.940 ὑπὲρ τῶν κατωτέρω προσώπων, πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτουμουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων:

Σπήλιου Θεοδωρόπουλου
Παναγιώτη Θεοδωρόπουλου
Σταυρούλας Θεοδωράκη
Συνιδιοκτητῶν τοῦ ρυμοτομουμένου κατὰ τὰ 3/4.

'Αθῆναι, 18 Δεκεμβρίου 1979

Μὲ 'Εντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ